

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SALUD Subred Integrada de Servicios de Salud Sur E.S.E.	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E.	
	ADICIÓN, PRORROGA Y/O MODIFICACIÓN DE ORDEN Y/O CONTRATO	CO-CBS-FT-22 V1

## SUSPENSIÓN No. 01 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 5009 DE 2022 SUSCRITO ENTRE LA SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E. Y EL CONSORCIO TUNAL SALUD FUTURA

Entre los suscritos a saber: **LUIS FERNANDO PINEDA AVILA**, identificado con la cédula de ciudadanía No.79.269.492 de Bogotá, actuando en representación legal de la **SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E.**, nombrado mediante Decreto No. 099 del 30 de Marzo de 2020, proferido por la Alcaldesa Mayor de Bogotá y posesionado mediante Acta de fecha 01 de abril de 2020, proferida por el Secretario de Despacho de la Secretaria de Salud de Bogotá, quien en adelante se denominará la SUBRED SUR, con **Nit.900.958.564-9** y de conformidad con lo establecido en el numeral 6. Del artículo 195 de la Ley 100 de 1993, el Código Civil, el Código de Comercio y normas reglamentarias, sin embargo la SUBRED se reserva el derecho de hacer uso de las normas exorbitantes de la Ley 80 de 1993 y normas reglamentarias, de una parte y de otra **LUIS SANCHEZ HORNEROS VIVER SÁNCHEZ**, identificado con Cédula de Extranjería No.437.592, actuando en calidad de Representante Legal del **CONSORCIO TUNAL SALUD FUTURA**, con NIT **900.635.213 – 2**, conformado por **PLANHO CONSULTORES SLP CIF B – 41879701**, Y **TALLER DE ARQUITECTURA SANCHEZ – HORNEROS S.L.P. SUCURSAL COLOMBIA**, NIT **900.635.213 – 2** y quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos acordado suscribir la presente Suspensión del contrato, previa a las siguientes consideraciones: **1.** Que, el día **Veintiuno (21) de Abril de 2022**, se suscribió el Contrato de Interventoría **No. 5009 de 2022**, con inicio a partir del **Veinte (20) de Mayo de 2022**, por valor de **SIETE MIL DOSCIENTOS CATORCE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO PESOS (\$7.214.261.155) M/CTE**, cuyo objeto es: **“INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA ELABORACION, ACTUALIZACION Y AJUSTE A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y ADECUACIÓN, AMPLIACIÓN, CONSTRUCCIÓN, DEMOLICIÓN, REFORZAMIENTO, REORDENAMIENTO, DOTACIÓN Y ALISTAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE URGENCIAS, HOSPITALARIOS, QUIRÚRGICOS Y DE APOYO DIAGNÓSTICO Y TERAPÉUTICO DE LA UNIDAD DE SERVICIOS DE SALUD EL TUNAL”**, y un plazo de ejecución de **VEINTE (20) MESES**. **2.** Que, el Contrato No. 5009 de 2022, surgió de la Convocatoria Meritoria **No. CM 004 de 2021**, adelantada por la **ENTIDAD DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y TECNICA - EGAT** a través de la Plataforma del **SECOPI II**. **3.** Que, mediante oficio de fecha 21 de Diciembre de 2023, la Jefe de la Oficina de Desarrollo Institucional solicita que: *“Que entre la Subred Integrada de Servicios de Salud Sur E.S.E. y la EGAT suscribieron el ACUERDO MARCO INTERADMINISTRATIVO No. 7407 DE 2021. Que, el objeto del citado Acuerdo Marco Interadministrativo No. 7407 de 2021 consiste en: “REALIZAR EL ACOMPAÑAMIENTO INTEGRAL Y EL APOYO A LA GESTIÓN EN EL DESARROLLO DE LA ETAPA PRECONTRACTUAL PARA CONTRATAR LAS OBRAS PÚBLICAS Y LAS INTERVENTORÍAS DE OBRAS, ASÍ COMO PARA LA NEGOCIACIÓN Y COMPRA DE EQUIPOS BIOMÉDICOS, MOBILIARIO Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA LA DOTACIÓN DE LA TOTALIDAD DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E.”, para adelantar por parte de la EGAT la etapa pre contractual los procesos relacionados en referencia. El 17 de diciembre de 2021, la EGAT publicó el borrador de las reglas de participación del proceso de CONVOCATORIA MERITORIA No. EGAT-CM-004-2021 (Proceso en Curso) cuyo objeto es la “INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA ELABORACION, ACTUALIZACION Y AJUSTE A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y ADECUACIÓN, AMPLIACIÓN, CONSTRUCCIÓN, DEMOLICIÓN, REFORZAMIENTO, REORDENAMIENTO, DOTACIÓN Y ALISTAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE URGENCIAS, HOSPITALARIOS, QUIRÚRGICOS Y DE APOYO DIAGNÓSTICO Y TERAPÉUTICO DE LA UNIDAD DE SERVICIOS DE SALUD EL TUNAL”. Que habiéndose surtido el precontractual acá referido El 05 de abril de 2022 la EGAT, remitió a la Subred Sur E.S.E acta de recomendación de adjudicación de conformidad con el desarrollo del proceso y el resultado de la evaluación definitiva, fechado en dicho día. Que de acuerdo con el desarrollo del proceso de selección el Comité Evaluador técnico, financiero y jurídico y la Gerente General Encargada de la EGAT recomiendan a la SUBRED SUR E.S.E adjudicar el proceso de selección por Convocatoria Meritoria No. CM-004-2021, cuyo objeto es “INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA ELABORACION, ACTUALIZACION Y AJUSTE A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y ADECUACIÓN, AMPLIACIÓN, CONSTRUCCIÓN, DEMOLICIÓN, REFORZAMIENTO, REORDENAMIENTO, DOTACIÓN Y ALISTAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE URGENCIAS, HOSPITALARIOS, QUIRÚRGICOS Y DE APOYO DIAGNÓSTICO Y TERAPÉUTICO DE LA UNIDAD DE SERVICIOS DE SALUD EL TUNAL” al proponente CONSORCIO TUNAL SALUD FUTURA, conformado por PLANHO CONSULTORES SLP CIF con un porcentaje de participación del 30% y TALLER DE ARQUITECTURA SANCHEZ-*

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SALUD Subred Integrada de Servicios de Salud Sur E.S.E.	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E.	
	ADICIÓN, PRORROGA Y/O MODIFICACIÓN DE ORDEN Y/O CONTRATO	CO-CBS-FT-22 V1

HORNEROS SLP SUCURSAL COLOMBIA con un porcentaje de participación del 70%, representado legalmente por el señor LUIS SANCHEZ HORNEROS VIVER-SANCHEZ, identificado con cédula de extranjería No. 437.592, por un valor de SIETE MIL DOSCIENTOS CATORCE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO PESOS (\$7.214.261.155.00) M/CTE Incluido todos los costos directos e indirectos, por un plazo de veinte (20) meses. Que, el seis (06) de abril de 2022, y conforme a la Recomendación de Adjudicación por parte de la EGAT, se realizó el Comité Asesor de Contratación al interior de la Subred Sur E.S.E., los miembros del comité por mayoría simple recomendaron a la Gerencia la adjudicación recomendada, de acuerdo a la conveniencia financiera, técnica y jurídica en realizar la contratación. Que con ocasión del enunciado proceso, se suscribió entre la SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E. Y EL CONSORCIO TUNAL SALUD FUTURA, conformado por PLANHO CONSULTORES SLP CIF con un porcentaje de participación del 30% y TALLER DE ARQUITECTURA SANCHEZ-HORNEROS SLP SUCURSAL COLOMBIA con un porcentaje de participación del 70% el **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 5809 de 2022**, cuyo objeto es INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA ELABORACIÓN, ACTUALIZACIÓN Y AJUSTE A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y ADECUACIÓN, AMPLIACIÓN, CONSTRUCCIÓN, DEMOLICIÓN, REFORZAMIENTO, REORDENAMIENTO, DOTACIÓN Y ALISTAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE URGENCIAS, HOSPITALARIOS, QUIRÚRGICOS Y DE APOYO DIAGNÓSTICO Y TERAPÉUTICO DE LA UNIDAD DE SERVICIOS DE SALUD EL TUNAL con inicio a partir de la suscripción del veinte 20 de mayo de 2022, por un plazo total de veinte (20) meses, y con un valor de **SIETE MIL DOSCIENTOS CATORCE MILLONES DOSCIENTOS CATORCE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL CIENTO CINCUENTA CINCO PESOS (\$7.214.261.155) M/CTE**. Que el referido contrato este compuesto por 2 fases discriminadas así para efecto de acompañamiento de la interventoría: **DE LA FASE 1 (ESTUDIOS Y DISEÑOS)** El acta de inicio de los contratos N°5008 de 2022 y 5009 de 2022, de obra tipo llave en mano y de interventoría respectivamente, como anteriormente se preciso fue del 20 de mayo del 2022, fecha en la cual se establece el inicio de la Fase 1 (Estudios y diseños). Con una duración de Ocho (8) meses, la cual culminaba el 19 de enero del 2023. Que habiéndose agotado el mismo, la Subred Integrada de Servicios de Salud Sur E.S.E., en conjunto con la Interventoría y el contratista de obra, suscribieron el 20 de enero del 2023 el Acta de Constancia de No Cierre Fase 1: Estudios y Diseños, en la cual consta la entrega parcial de entregables de la fase y el estado de avance de cada uno de ellos, para un avance de la fase 1 del 69.70%. Siendo recibida a satisfacción y aprobada por parte de la interventoría mediante Acta de Constancia de Cierre Fase 1: Estudios y Diseños solo hasta el 24 de octubre del 2023. **DE LA FASE 2 EJECUCIÓN DE OBRA** Como se expuso anteriormente el contrato de obra suscrito por la Subred inició el 20 de mayo de 2022, y se dio inicio en forma concomitante a la fase de estudios y diseños con la fase de construcción, por un término de 18 meses hasta el 19 de enero de 2024. No obstante, atendiendo circunstancias técnicas, se hizo necesario gestionar una modificación a la licencia de construcción, desde el mes de agosto de 2023, lográndose su aprobación y quedando ejecutoriada con fecha del 24 de noviembre de 2023., situación que conlleva a que la fase de construcción se encuentre vigente desde dicha fecha, hasta el recibo de la obra a satisfacción por parte de la Subred. Que la Subred Integrada de Servicios de Salud E.S.E., debido al no cumplimiento del compromiso previsto para el 19 de enero del 2023, solicito a la Interventoría el informe respectivo, con los argumentos del caso, para dar inicio al proceso de incumplimiento, informe que fue presentado por la Interventoría en fecha 31 de enero de 2023. Que solo hasta el 24 de octubre de 2023 se entregaron los Estudios y Diseños (Fase 1) para el 17 marzo del 2023. Compromiso que no cumplió. Que el 31 de octubre de 2023, la interventoría en el marco de sus funciones, radicó ante la Subred Integrada de Servicios de Salud Sur E.S.E. un nuevo informe por presunto incumplimiento de la fase 2 de obra, encontrando que el porcentaje de avance esperado en la programación para la referida fase Ejecución de Obra, era de 92.78% mientras que el porcentaje de avance real a la fecha era de 15.80% lo que implicaba un atraso en la ejecución de Fase 2 de 76.80%. Que el 28 de noviembre de 2023 con Nro CT2022-372-INT-2023 el CONSORCIO TUNAL 2022 radica carta donde señala la intención de Ceder el contrato, presentando como posible cesionario a un consorcio compuesto por varias empresas, por lo cual, desde el 29 de noviembre de 2023 y hasta el día 20 de diciembre de la presente anualidad, se realizó la revisión jurídica, técnica y financiera de cada uno de los integrantes del consorcio propuesto como cesionario, encontrando que estos no cumplen con los criterios habilitantes que determinó las reglas de participación del proceso de selección llevado a cabo por la EGAT y del cual surgió el contrato de obra No.5008 de 2022. Que en atención a los postulados que rigen la contratación pública y en aras de lograr el cumplimiento de los fines del estado a través del objeto contratado, resulta necesario exponer las diferentes opciones para lograr los objetivos propuestos a los miembros del comité de contratación de la Subred quienes vuelven a sesionar en enero del año 2024. Que actualmente se presenta la inejecución del

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SALUD Subred Integrada de Servicios de Salud Sur E.S.E.	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E.	
	ADICIÓN, PRORROGA Y/O MODIFICACIÓN DE ORDEN Y/O CONTRATO	CO-CBS-FT-22 V1

contrato de obra No. 5008 de 2022 y por consiguiente resulta inane la ejecución del contrato de interventoría hasta tanto no se adopte una solución a los inconvenientes presentados en la fase de construcción de la obra. Que se había solicitado a la Secretaría Distrital de Salud – Dirección de Infraestructura y TIC el uso de excedentes para una posible prórroga del contrato de interventoría dentro del marco del convenio 280657 de 2021, el cual no tuvo viabilidad para seguir su trámite. Que conforme al contenido de la **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA**: que dispone **“SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.** - Las partes contratantes podrán suspender el presente contrato, mediante la suscripción de acta en donde conste tal evento, cuando medie alguna de las siguientes causales: a) Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito debidamente comprobados. b) A solicitud de parte debidamente sustentada interpuesta por una de las partes. El término de suspensión no será computable para efecto del plazo de ejecución del contrato, ni dará derecho a exigir indemnización, sobrecostos o reajustes, ni a reclamar gastos diferentes a los pactados en el contrato” Así las cosas, en aras de poder obtener una solución de cesión de contrato con posibles cesionarios que se ajusten a las reglas de participación emitidas en su momento en la etapa precontractual, la SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E. estima necesario realizar la suspensión del contrato de obra Nro 5008 de 2022 por un término de dos (2) meses, motivo por el cual el contrato de interventoría Nro 5009 de 2022 debe surtir la misma suerte y por ende solicitarse la suspensión por el mismo término. Por lo anteriormente expuesto se solicita: La Suspensión temporal del mismo por un término de **DOS (02) MESES**, contados desde el **21 de diciembre de 2023** y hasta el **20 de febrero de 2024**, o hasta que cesen los motivos que llevaron a la presente suspensión”. 5. Que, el Contrato No. 5009 de 2022, se suscribió bajo la vigencia de la Resolución No.887 del 19 de julio de 2019, la cual, fue derogada mediante la Resolución 702 del 23 de junio de 2022, por la cual se adopta el Manual de Contratación CO-CBS-MA-01 V3, y, el Acuerdo 027 de 2017, derogado mediante Acuerdo 135 de 2021, que entró en vigencia a partir del 26 de noviembre de 2021. 6. Que de conformidad con lo establecido en el artículo 20 del Estatuto de Contratación de la Subred Sur, Acuerdo 135 de 2021, y conforme al concepto técnico emitido por el Supervisor del contrato, se procede a realizar la presente Suspensión. 7. Que en virtud de la **Cláusula Décima Cuarta del Contrato – Suspensión de la Ejecución del Contrato**: Las partes contratantes podrán suspender el contrato, mediante la suscripción de acta en donde conste tal evento, cuando medie alguna de las siguientes causales: a). .... b). **A solicitud de parte debidamente sustentada interpuesta por una de las partes.** El termino de suspensión no será computable para efecto del plazo de ejecución del contrato, ni dará derecho a exigir indemnización, sobrecostos o reajustes, ni a reclamar gastos diferentes a los pactados en el contrato. 8. Que, de acuerdo a lo antes expuesto, y bajo las facultades que otorga el ordenamiento jurídico a las partes, la presente Suspensión se regirá por las siguientes: **CLÁUSULAS: PRIMERA.** - Suspender temporalmente el plazo de ejecución del Contrato de Interventoría No.5009 de 2022, suscrito entre la Firma **CONSORCIO TUNAL SALUD FUTURA** y la Subred Integrada de Servicios de Salud Sur E.S.E. a partir del **Veintiuno (21) de Diciembre de 2023, hasta el Veinte (20) de Febrero de 2024**, o hasta que cesen los motivos que sustentan la presente suspensión de acuerdo a los artículos 8.12.2.9 y 8.12.2.10 del Manual de Contratación. **SEGUNDA. – PÓLIZAS.** Para los efectos de la presente suspensión el contratista informará a la Aseguradora en los términos de la cláusula anterior. **TERCERA. - VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES** Todas las cláusulas y las estipulaciones contractuales, no modificadas por la presente Suspensión permanecen vigentes. **CUARTA. – PERFECCIONAMIENTO** La presente suspensión se considera perfeccionada con la suscripción del mismo por las partes.

Para constancia, el presente documento se suscribe mediante firma electrónica.